



Newsletter N°3 Brownfield Academy – Octobre 2021

Découvrez les projets de la BRACA pour cet automne !

Le mot du Président

Cette année, toujours placée sous l'emprise du COVID, et ensuite marquée en Wallonie par les inondations catastrophiques de ce mois de juillet, cette année n'aura fait que rendre plus pertinente encore la thèse soutenue par notre association : la force fondamentale qu'est à même de représenter un réseau transversal d'acteurs travaillant de façon convergente et décloisonnée entre disciplines pour répondre aux défis radicaux auxquels nos sociétés doivent désormais faire face.

En matière de gestion des friches : remettre au centre les objectifs socio-économiques fondamentaux du re-développement durable de nos territoires et de leur résilience, travailler de façon collaborative plutôt que de façon compétitive, et tendre vers des progrès collectifs en matière d'efficacité, voilà notre fil rouge et les contributions potentielles de la Brownfield Academy.

Ci-dessous vous retrouverez un récapitulatif des activités menées depuis ces premiers mois de 2021 et jusqu'à ce début d'automne.

Et je vous invite surtout à regarder la suite :

- **Notre forum bisannuel - « mobiliser les friches pour accroître la résilience de nos sociétés » - qui se déroulera ces 16 et 17 novembre prochains.**

Notre affiche – de l'avis de tous : un très beau programme ! - mobilisera des orateurs et acteurs de renom de France, de Bruxelles, et de Wallonie, le tout dans un cadre on ne peut plus symbolique : le site du bois du Cazier à Marcinelle qui commémore précisément la 65ème anniversaire de la terrible catastrophe.

Vous ne pouvez pas manquer cet événement : inscrivez vous au plus vite – pour ce 13 octobre – pour bénéficier du tarif préférentiel !

- **Nos prochains ateliers stratégiques : « modèles financiers et de facilitation »** qui font suite à notre atelier (sur Teams) du 4 mai dernier.

Après tant de mois troublés et de relations électroniques, ce sera un immense plaisir de vous y retrouver !

Henri Halen
Président de la Brownfield Academy

Coup d'œil sur nos activités en 2021, à ce jour

➤ Formations CSTP 2020-2021

Réorganisée en 4 modules d'une demi-journée et repensée au format vidéoconférence, notre 2^{ème} édition des ateliers-formations CSTP (Concevoir et développer un projet de construction sur un terrain pollué - ou potentiellement pollué - en Wallonie) a tenu ses promesses en offrant à la trentaine de participants un programme didactique actualisé, mieux dosé sur le plan de la présentation des messages, et propice aux échanges. Les organisateurs adressent leurs remerciements aux 29 intervenants et à toutes les personnes qui ont œuvré à la conception des différents modules ainsi qu'à leur bon déroulement. Rendez-vous pour la préparation de la troisième édition (en 2023) qui, délivrée nous l'espérons des impératifs sanitaires, ne sera qu'encore plus interactive.

➤ Notre Assemblée Générale du 15 juin 2021

Notre AG 2021 (également par vidéoconférence) a réuni 14 personnes parmi nos 37 membres actuels. Parmi les points de décision : l'approbation des comptes 2020 et la révision des montants des cotisations (revues à la baisse pour les indépendants et petites structures). Le projet de PV est disponible sur demande à :

info@brownfieldacademy.org.

➤ Accompagnement du projet de reconversion du site de l'ancienne sucrerie de Fexhe-Le-Haut-Clocher



Fexhe le Haut Clocher La Sucrerie

Première mission réalisée au profit d'une commune, cet accompagnement se poursuit en collaboration étroite avec la SPI+.

Quelque peu ralentis pour cause Covid, les travaux ont néanmoins permis une intéressante rencontre avec la commune de Thimister (rencontre des autorités communales de Fexhe avec Monsieur le bourgmestre Lambert DEMONCEAU) pour une session de questions-réponses sur la démarche participative mise en place pour la construction du master plan de Thimister, dans le cadre du projet de re-développement de l'ancienne cidrerie Ruwet.



Les travaux de la SPI+ ont par ailleurs débouché sur un important rapport d'analyse territoriale fixant en concertation avec les autorités de Fexhe les cibles prioritaires pour la nouvelle affectation du site et avançant les principes d'un projet multifonction envisageable.

La mise en conformité du site pour les aspects « sol » est prévue pour cet automne.

➤ Autres accompagnements

Une bonne quinzaine d'autres projets suivent une filière libre par effet de réseau entre membres ; leur passage à l'état de missions d'accompagnement BRACA, respectant le cahier des charges défini dans le ROI, est laissé à l'appréciation des accompagnateurs.

➤ Ateliers stratégiques du 4 mai

Deux importants ateliers ont été organisés par le groupe stratégique, respectivement consacrés à :

- *Thème 1 : Politique financière d'appui à la reconversion des brownfields avec problèmes réels de pollution du sol : Quelles expériences hors Wallonie transposables à notre contexte territorial ?*
- *Thème 2 : Intégrer la notion de qualité des sols dans les décisions de gestion et d'assainissement de brownfields.*

Construits à partir des idées préalablement envoyées ou formulées en cours de séance par les participants, les mémorandums de ces deux ateliers synthétisent les propositions formulées et tracent des pistes concrètes d'action pour le futur. Ces mémorandums – tels qu'envoyés aux participants ainsi qu'aux cabinets des ministres Borsus et Tellier – sont disponibles sur demande à : info@brownfieldacademy.org.

➤ Atelier du 23 septembre : reconversion territoriale de Sambreville

Premier événement à nouveau organisé en présentiel (quel bonheur !), notre atelier du 23 septembre a donné la parole à nos membres :

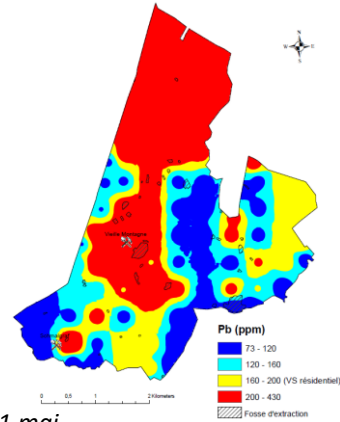
- *Philippe Lhomme (Engis-Immo), pour une présentation des différentes facettes du master plan du Val de Sambre (de Sambreville à Jemeppe-sur-Sambre),*
- *Alexandre Colot et Thomas Grevisse (BEP), pour une présentation du projet projet « Ville + Sambre + Ville », un quartier nouveau pour Auvélais,*
- *Cécile Nouet (ULiège) et Aricia Evlard (Valbiom) pour une présentation des projets en « phytomanagement » : ECOSOL, WallPhy et New-C-Land*

Les présentations ont été suivies d'échanges nourris, d'un débat, et ensuite de la re-découverte du plaisir de partager ensemble quelques beaux produits du terroir en poursuivant les discussions : merci encore à la commune de Sambreville et à tou.te.s celles qui ont contribué à l'excellent déroulement de cette rencontre.



➤ Projet SQUARE Terres

Développé à la suite d'une note d'avis et de propositions rédigées par notre groupe stratégique à l'attention de Madame la Ministre Tellier (dans le cadre des discussions préalables à l'adoption de la révision de l'AGW Terres), le projet devrait en principe faire l'objet d'une première phase de travail (année 1) sur les communes de La Calamine et de Gedinne. En préalable, un premier travail de compilation des données générales et données relatives aux concentrations de fond a été engagé sur la commune de La Calamine (Travail de stage de Monsieur Pierre François, Gembloux Agro-Bio Tech – ULiège).



SQUARE Terres - Démarrage des travaux à Kelmis - La Calamine, le 21 mai

➤ Autres contributions

- **Participation à l'atelier de la CCW dans le cadre de la consultation du plan Air – climat.** *Brownfield Academy a contribué à l'atelier organisé le 28 mai par la CCW dans le cadre de la consultation AWAC sur la révision de Plan Air Climat Energie (PACE 2030) - Scénario -55%. Notre contribution a porté sur la thématique « Valorisation du foncier dégradé » identifiée dans le PACE comme l'un des leviers à activer à l'horizon 2030. La vision de BRACA qui a été présentée (7 pistes stratégiques pour tirer parti du gisement en foncier dégradé dans le cadre des réponses imminentes à fournir face aux enjeux climatiques, territoriaux et énergétiques, aux échéances du PNEC et de la zéro artificialisation nette) est reprise dans le mémorandum de l'atelier du 4 mai (Thème 1).*
- **Contribution au colloque NWE-REGENERATIS du 16 septembre sur la reconversion des sites métallurgiques.** *Regeneratis est un projet INTERREG visant la récupération des matériaux et métaux sur les anciens sites sidérurgiques de façon à diminuer leurs coûts de réhabilitation. BRACA a collaboré avec les partenaires de REGENERATIS – et la SPAQuE en particulier – pour l'organisation du colloque du 16 septembre. Les objectifs et activités de BRACA, et à travers l'exemple BRACA, la force potentielle des réseaux pour favoriser le redéveloppement des friches, ont été présentés par notre secrétaire général, Stéphane Verstraete.*
- **Participation au Colloque-webinaire : 'Contaminated soil management in Greece : learning from U.E. and international experience',** *organisé le 3 septembre dans le cadre de la 17ème conférence internationale sur les sciences et technologies de l'environnement (CEST). L'exposé intitulé « The (CLARINET) "Risk based Land Management" principles and their practical usefulness for making progress in brownfields redevelopment: an analysis in the context of the Walloon region, Belgium » " a été présenté par notre président, Henri Halen, au nom de la Brownfield Academy. 4 messages-clés ont été adressés, repris sous l'intitulé : The policy of our means or the means of our policy ? La présentation sera bientôt disponible sur le site du [CEST](https://www.cest.be/) et peut aussi être obtenue sur demande adressée à : info@brownfieldacademy.org*

A l'agenda de cet automne

Notre Forum bisannuel visions convergentes : retrouvons-nous à Marcinelle, bois du Cazier, les 16 et 17 novembre

Nos forum bisannuels ont pour ambition de réunir, outre nos membres, l'ensemble des acteurs de la gestion des sols et de l'aménagement du territoire convaincus des enjeux d'assurer entre eux des *visions convergentes*. Notre forum cible cette année la question – ô combien relevée par l'actualité ! – de la résilience de nos sociétés et des enjeux de la mobilisation des friches face à cet objectif. Co-organisé avec Web-event, le forum constituera un moment fort de cette année 2021. Il se tiendra les mardi 16 et mercredi 17 novembre. Le programme et les modalités pour les inscriptions sont accessibles depuis [ce lien](#).

A noter :

- ✓ la réduction cumulée de 30% sur les tarifs qui peut être obtenue pour les membres BRACA qui s'inscrivent d'ici au mercredi 13 octobre
- ✓ une réduction de 15% qui demeure pour les membres BRACA qui s'inscrivent après le 13 octobre
- ✓ une série de 10 chèques-réduction de 100 euros chacun sont mis à disposition des personnes, indépendants ou relevant de petites structures, pour qui les tarifs du colloque – malgré leur calcul au plus juste – pourraient constituer un obstacle : ces chèques peuvent être sollicités et obtenus (à concurrence de 2 chèques maximum par personne et dans la limite du stock disponible) en envoyant un mail à info@brownfieldacademy.org

Nos prochains ateliers stratégiques : Modèles financiers et de facilitation pour accélérer le redéveloppement des friches, les jeudi 09/12, jeudi 27/01 et mardi 22/02 de 17 à 19h. Ces ateliers concrétisent les perspectives tracées à la suite de l'atelier du 4 mai (Thème 1). Ils seront co-organisés avec le Laboratoire d'Initiatives Foncières et Territoriales (LIFTI – France). Le calendrier est fixé comme suit :

Atelier MFF1 : Atelier Revisol, Climatsol, Brussels greenfields	Jeudi 09/12/2021 de 17 à 19h
Atelier MFF2 : Atelier Brownfield convenant + Green deal	Jeudi 27/01/2022 de 17 à 19h
Atelier MFF3 : Atelier Fonds Friche (France)	Mardi 22/02/2022 de 17 à 19h

Réservez déjà ces dates !

Autres actus

- [Valbiom : 18e Rencontres de la Biomasse](#): "Fibres textiles d'origine agricole : vers une relocalisation pour une industrie textile locale et durable », 18/11 Val Benoît, Liège
- Bruxelles Environnement – Colloque [Good Soil](#) 2021 : le 03/12/2021 de 9h à 12h30
- [LIFTI – France](#) : Les Assises nationales du foncier et des territoires ; ce rendez-vous prévoit quelques 500 participants, 100 intervenants, acteurs du foncier et des territoires, sur 2 jours de rencontre : les 6 et 7 octobre 2022 à Nancy

Contactez – nous

