



Recyclage  
du foncier dégradé :  
**Enjeu sociétal !**

Visions convergentes :  
**de la friche  
à l'éco-quartier**

**15 & 16 octobre 2019**

Liège - Belgique

Hôtel Van der Valk

[www.webs-event.com](http://www.webs-event.com)

En collaboration avec :



Une organisation





**A**u regard des enjeux démographiques de nos sociétés, et en total accord avec les principes fondamentaux de l'économie circulaire, les sites pollués et les terrains en friche sont dorénavant considérés comme étant des réserves foncières vouées à être réhabilitées et valorisées.

Eu égard à la dynamique de développement que connaissent les métropoles, afin d'éviter de continuer le mitage des territoires à vocation agricole ou naturelle, et afin de recentrer la ville sur la ville, ces sites, malgré leur passif et leurs spécificités, constituent dorénavant des sources d'opportunités notamment pour les acteurs qui connaissent les risques et qui maîtrisent les techniques adaptées aux contraintes et aux multiples défis inhérents à la caractérisation, à la gestion et à la requalification de ces sites, que nos collègues anglo-saxons nomment « brownfields ».

Actuellement, ces derniers ne représentent plus exclusivement des centres de coûts, mais deviennent des facteurs clés du développement territorial. Leurs caractéristiques spécifiques imposent cependant la mobilisation - et cela le plus amont possible / dès les premières phases de réflexion de tout projet - de nombreuses compétences tant au niveau urbanistique, archi-

tectural, géotechnique, géologique-hydro-géologique, environnemental, sanitaire et financier, qu'au niveau juridique et politique, et également en termes de communication et de concertation.

Face à cette complexité, et sous l'impulsion européenne actuelle en matière de développement durable et d'aménagement territorial, les nouvelles approches définies pour la régénération des sites pollués et des friches tendent aujourd'hui à adopter de nouvelles stratégies concertées, et à rejeter les visions cloisonnées.

L'encouragement des démarches centrées sur le dialogue, la transversalité et les synergies entre tous les acteurs, y compris la société civile, est clairement dans l'air du temps.

Que ce soit à l'échelle du site ou celle du territoire, l'objectif de ce colloque est de présenter par des retours d'expérience, les enjeux et les intérêts de visions convergentes dans l'élaboration de projets de reconversion de terrain à passif, et cela au niveau local ou territorial.

***Nous vous y attendons nombreux !***

**Mardi 15 octobre 2019**

## Initiatives structurelles et visions convergentes des acteurs à l'échelle territoriale

### Président de séance :

Maître Francis Haumont, Avocat associé - HSP, Louvain-La-Neuve & Professeur émérite UCLouvain

**08H30**

Accueil des participants

**09H00**

Discours de bienvenue  
Henri Halen - Président de la Brownfield Academy

**09H10**

Brownfield Academy :  
Restitution des activités 2019 et perspectives  
Joël Privot - Vice-président de la Brownfield Academy

**09H40**

Approche française en matière de réhabilitation des friches : un regard dans le rétroviseur  
Thierry Blondel, Président - Union des Consultants et Ingénieurs en Environnement, UCIE (France)

**10H10**

L'identification méthodique du foncier dégradé et l'intérêt de son exploitation dans le développement territorial de la Wallonie  
Philippe Scaufilaire, Responsable du service de l'inventaire et de la sélection des sites - SPAQUE

**10H40**

Pause café

**11H10**

LIFTI poursuit la mise en réseau des inventaires friches : état de la question  
Marc Kaszynski, Président fondateur - Laboratoire d'Initiatives Foncières et Territoriales Innovantes, LIFTI (France)

**11H40**

Sites désaffectés - non pollués ou pollués - en Wallonie : la notion de SAR, l'inventaire et l'état des lieux, atouts et contraintes  
Représentant DG04-DAOV (en cours de confirmation)

**12H10**

L'instrument réglementaire flamand « Brownfieldconvenant » : déjà 10 années d'existence  
Dirk Henckens, Engineer - OVAM

**12H40**

Pause déjeuner

### Présidente de séance :

Maître Annabelle Vanhuffel, Avocat associé - HV-A, Louvain-la-Neuve

**14H00**

L'assurance de la garantie du passif environnemental : un outil méconnu  
Julien Combeau, Directeur de Clientèle - Siaci Saint-Honoré (France)

**14H30**

Intégrer le sol dans la planification urbaine, un enjeu stratégique pour la ville durable. L'exemple de la Métropole Européenne de Lille (MEL)  
Jean-Rémi Mossmann, BRGM - Direction Régionale Hauts-de-France

**15H00**

Taparura :  
Rebond environnemental, urbain, social et économique sur un site d'industrie chimique  
Wassim Zouari, Président Directeur Général - SEACNVS - Société d'études et d'aménagement des côtes nord de la ville de Sfax (Tunisie)

**15H30**

Pause café

**16H00**

La régénération foncière au cœur du développement territorial  
Cédric Swennen, Directeur Général de l'Agence de développement pour la province de Liège (SPI)

**16H30**

Seraing, quand un séisme industriel devient une opportunité économique et urbaine  
Valérie Depaye, Directrice - Eriges

**17H00**

Clôture des travaux



**Mercredi 16 octobre 2019**

## Visions convergentes à l'échelle du site/projet

**Présidente de séance :**

Maryline Moutier, Ram-Ses, Isnes

**08H30**

Accueil des participants

**09H00**

De la friche à l'éco-quartier.  
La lentille Terre Rouge devient Rout'Lens

Jean-Philippe Brault, Head of Environment Europe & Christophe Ostolani, Head of Development Europe - ArcelorMittal Real Estate Europe (Luxembourg)

**09H30**

Blue Gate Antwerp :  
An infinite Circle from Blackfield to Sustainable Business Park  
Denis Drouse, Directeur - Ecoterras

**10H00**

Pause café

**10H30**

La reconversion de la friche industrielle Esch-Schiffange (nommée Quartier Alzette) au sud du G.D. de Luxembourg. Une démarche coopérative et participative au travers d'un atelier de conception urbaine  
Yves Biber, Directeur administratif - Agora (Luxembourg)

**11H00**

Elaboration concertée d'un périmètre de remembrement urbain à côté de la Gare de Gembloux, permettant la réhabilitation du site « Eurofonderie » (SAR) et le développement d'un nouveau quartier

- Pierre-Hugues Charlier, Directeur du Développement et des Projets Actibel
- Alexandre Colot, Responsable Aménagement du Territoire et Tourisme - Service Développement Territorial du BEP

**11H30**

Réaménagement d'une friche sidérurgique majeure en un Quartier Nouveau  
Carine Delcuve, Project & Permits Manager - Duferco Wallonie

**12H00**

Pause Déjeuner

**Président de séance :**

Stéphane Verstraete - DC Environment, Farciennes

**13H00**

Le Green Deal : un partenariat multi acteurs innovant développé dans le cadre d'un projet de landfill mining sur un site en Wallonie  
Claudia Neculau, Responsable Service Développement Commercial - SPAQUE

**13H30**

Projet Rawfill : création d'un inventaire amélioré des décharges prenant en compte leur potentiel de revalorisation (matériaux recyclables, aménagement territorial et aspects environnementaux)  
Renaud De Rijdt, Gérant - Atrasol

**14H00**

Valorisation d'anciens sites pollués par l'installation d'unités de production d'énergie renouvelable (solaire, éolien,...)  
Jérôme Flament, Directeur Commercial - Perpetum Energy

**14H30**

## Session atelier

Des usines Henricot à Court Village (Court-Saint-Etienne) : les visions rétrospectives croisées des acteurs  
Session animée par : Henri Halen, Président de la Brownfield Academy

**Participants :**

- Les autorités communales de Court-Saint-Etienne
- L'administration régionale wallonne
- Le promoteur
- Le bureau d'architecture
- L'expert sol

**15H30**

Pause café

**16H00**

Reconversion d'un site pétrolier majeur  
Eric Branquet, Expert Environnement et Dépollution - Valgo (France)

**16H30**

Intégration des composantes écologiques et paysagères dans les projets de reconversion de sites pollués et de friches  
Ikhlasse Zerouali, Urbaniste Ingénieure d'Études - SGI Ingénierie SA (Luxembourg)

**17H00**

Clôture des travaux

# Bulletin d'inscription aux conférences

Date limite d'inscription, selon les places disponibles : **11 octobre 2019**

[contact@webs-event.com](mailto:contact@webs-event.com)

## Vos coordonnées

Nom ..... Prénom .....

Société .....

Adresse .....

.....

Code postal ..... Ville .....

Pays .....

Fonction..... Tél..... Fax.....

E-mail.....

## Tarifs

### Secteur privé :

1 journée de conférences ..... **300 € H.T.**

2 journées de conférences..... **480 € H.T.**

### Secteur Public, Adhérents Brownfield Academy et UCIE, Doctorants :

1 journée de conférences ..... **270 € H.T.**

2 journées de conférences ..... **430 € H.T.**

\* TVA non applicable

Déduire 10% sur chaque place **supplémentaire** réservée

### Conditions de paiement

100 % à la commande

### Entreprises françaises :

Chèque ou virement bancaire

### Entreprises localisées à l'étranger :

Virement bancaire



# Bulletin d'inscription aux conférences

[contact@webs-event.com](mailto:contact@webs-event.com)

## Dates

Cocher les dates correspondantes

- Mardi 15 octobre 2019**  
Initiatives structurelles et visions convergentes des acteurs à l'échelle territoriale
- Mercredi 16 octobre 2019**  
Visions convergentes à l'échelle du site/projet

## Règlement

- Par chèque à l'ordre de : **WEBS**
- Par virement à notre banque :

### Crédit du Nord

Code banque : 30076, Code Agence : 02117, Compte : n° 23384600200,  
Clé RIB : 38, IBAN : FR76 3007 6021 1723 3846 0020 038 / Code BIC : NORDFRPP

Libellé au nom de WEBS, en précisant **BRACA** et le numéro de facture

**Chèques formation et bons de commande acceptés**

## Conditions générales

Les droits d'inscription comprennent : le déjeuner, les pauses café, la documentation complète résumant les interventions. En cas d'annulation à moins de 21 jours avant la date de la journée, les droits d'inscription restent dûs à WEBS. Vous pouvez vous faire remplacer à tout moment en nous communiquant par écrit le nom et les coordonnées du remplaçant.

Programme : Les organisateurs se réservent le droit de modifier certaines conférences du programme si les circonstances les y obligent

Le soussigné déclare avoir pris connaissance des conditions générales et s'oblige à s'y conformer

Fait à .....

Le ...../...../.....

CACHET

### WEBS

18, rue Jules César - 78420 Carrières-sur-Seine - France  
Tél. : +33 (0)1 39 68 26 08  
E-mail : [contact@webs-event.com](mailto:contact@webs-event.com)  
Infos : [www.webs-event.com](http://www.webs-event.com)

# Votre communication sur l'événement

Fiche à retourner avant le 30 septembre 2019

## Vos coordonnées

Nom.....Prénom .....

Société.....

Adresse .....

Code postal ..... Ville..... Pays.....

Fonction..... Tél ..... Fax.....

E-mail.....

## Affichage commercial

Votre kakémono localisé à l'entrée ou dans la salle de conférence

1 affichage : ..... 700,00 €     2 affichages : ..... 1 200,00 €

## Publicité dans le recueil

Informations à transmettre impérativement par courriel **avant le 30 septembre 2019**

1 Page quadrichromie..... 950,00 €

1/2 Page quadrichromie..... 600,00 €

2<sup>ème</sup> de couverture (pleine page)..... 1 250,00 €

3<sup>ème</sup> de couverture (pleine page)..... 1 150,00 €

4<sup>ème</sup> de couverture (pleine page)..... 1 650,00 €

## Communication par l'objet

Vos objets publicitaires diffusés (stylos, blocs, etc.) : ..... 200,00 €

Vos documents publicitaires diffusés : ..... 640,00 €

## Règlement

Par chèque à l'ordre de : **WEBS**

Par virement à notre banque : Crédit du Nord, Code banque 30076, Code Agence 02117, Compte n° 23384600200, Clé RIB 38, libellé au nom de WEBS, en précisant **BRACA** et le numéro de facture. A réception de votre règlement, une facture vous sera adressée

**Total général H.T.\*** .....€  
(\* TVA non applicable)

Le soussigné déclare avoir pris connaissance des conditions générales et s'oblige à s'y conformer.

Fait à ..... Le...../...../.....

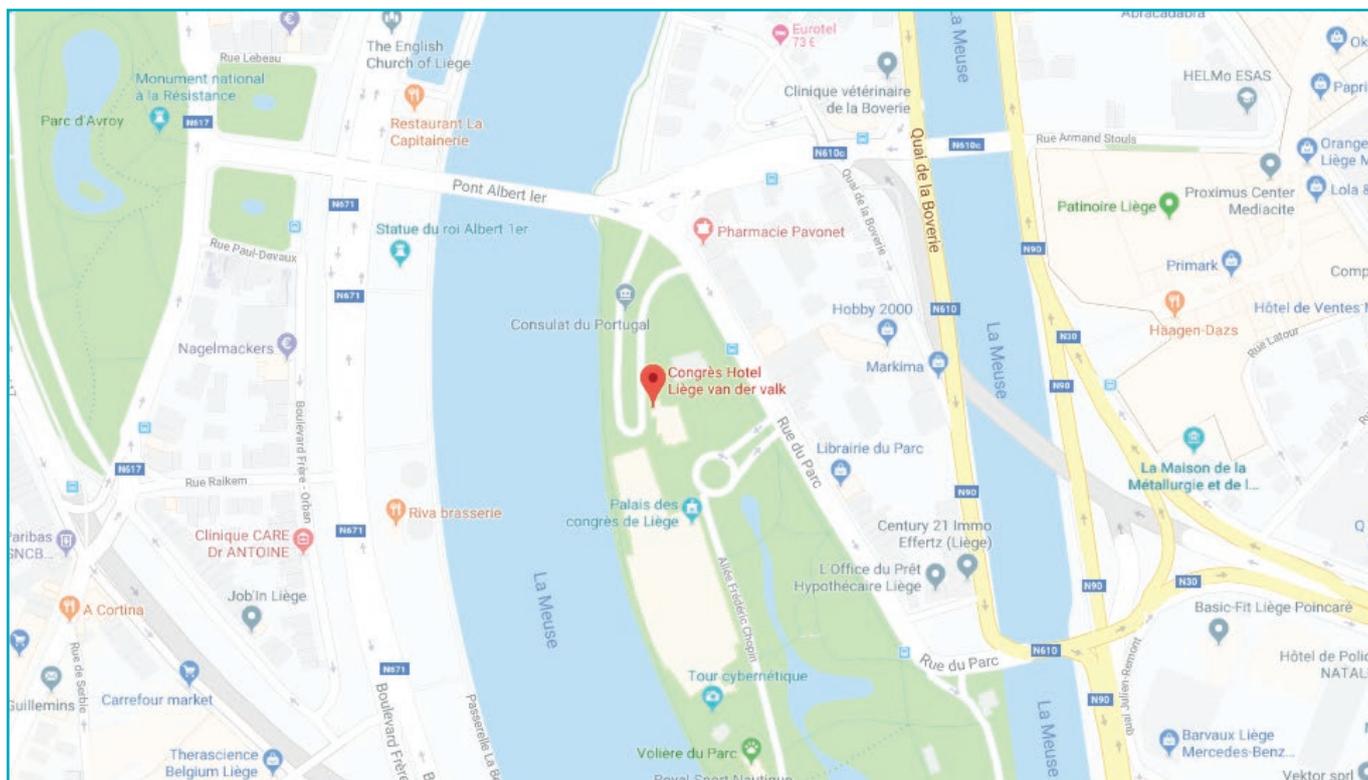
CACHET

## Conditions de paiement

100 % à la commande  
Entreprises françaises : Chèque ou virement bancaire  
Entreprises localisées à l'étranger : Virement bancaire

## WEBS

18, rue Jules César – 78420 Carrières-sur-Seine – France  
Tél.: +33 (0)9 50 29 89 89  
E-mail : contact@webs-event.com – infos : www.webs-event.com



## Par la route

Le Congrès Hotel Liège est situé à côté du Palais des Congrès, Esplanade de L'Europe

Accessible rapidement depuis :

- Namur : 50 minutes
- Verviers : 20 minutes
- Bruxelles : 60 minutes
- Maastricht : 35 minutes
- Aachen : 50 minutes
- Spa-Francorchamps : 40 minutes
- Signal de Botrange: 50 minutes

**Parking gratuit selon disponibilités**

## Par le train

Gare de Liège-Guillemin :  
500m du Congrès Hôtel Liège

- Zaventem : 50 min
- Maastricht : 30 min
- Verviers : 25 minutes
- Aachen : 23 minutes
- Bruxelles Nord : 55 minutes

## Par avion

L'aéroport de Liège se situe à  
10 minutes du Congrès Hôtel Liège

